



6

# ШИРОКАЯ МАСЛЕНИЦА

10

13:00



МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ П. МОЛОДЁЖНОЕ

197729, г. Санкт-Петербург,  
п. Молодёжное, ул. Правды, д. 5  
Тел./факс: (812) 433-25-96

E-mail: MA@MOMOLODEJNOE.RU  
Сайт: WWW.MOMOLODEJNOE.RU

Редакционная коллегия: И.А. Холодилова, Н.В. Григорьева.  
Ответственный за выпуск: И.А. Холодилова.  
Подписано в печать: 05.03.2019. Тираж 400 экз.

Макет и печать номера – «Альтернатива»

## ПОЗДРАВЛЕНИЕ



*Уважаемые петербурженки!*

*Поздравляю Вас с Международным женским днем!*

*Благодаря миллионам женщин жизнь в мире стремительно меняется. Мы наблюдаем блестящие успехи женщин в бизнесе и политике, образовании и здравоохранении, на производстве и в общественной деятельности.*

*Отрадно видеть, как мы достигаем новых норм и новых приоритетов, работая наравне, вместе и отказываясь от устаревших стереотипов. Социальные лифты сегодня доступны каждому, кто активен, работоспособен, хочет совершенствоваться и служить обществу.*

*В этот день я от всей души поздравляю Вас и всех окружающих Вас женщин! Пусть 8 марта приносит радость, улыбки, цветы и теплые пожелания! Пусть каждый день будет полон новых впечатляющих возможностей и начинаний для Вас и Ваших близких!*

*С уважением, Депутат Государственной Думы ФС РФ В. И. Катенев*

**Дорогие женщины!**

**Поздравляем вас с международным женским днём 8 Марта!**

Это праздник женской красоты и очарования, весеннего вдохновения и светлой радости.

Желаем вам постоянного ощущения счастья, волшебных чувств любви и нежности, прекрасного настроения.

Пусть озаряются лучезарными улыбками ваши лица, а рядом будут ваши любимые и близкие люди!

**Глава МО п. Молодёжное Ирина Холодилова,**

**Глава МА МО п. Молодёжное Екатерина Волкова, депутаты муниципального совета МО п. Молодёжное, местная администрация МО п. Молодёжное, общество «Ветеран».**





## СОБЫТИЯ

**27 января 2019 года** наш город отметил **75-ую годовщину полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады**. **24 января** коллективом школы № 447 для жителей блокадного Ленинграда была организована литературно-музыкальная композиция. Глава МО п. Молодёжное И. Холодилова и депутат ЗАКС Санкт-Петербурга А.А. Ваймер вручили жителям блокадного Ленинграда памятные знаки «В честь 75 – летия полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады». От муниципального совета ВМО СПб п. Молодёжное ветеранам посёлка были вручены памятные календари и подарки. После торжественной части для всех ветеранов был подготовлен праздничный обед.



**09 февраля 2019 года** состоялись спортивно-массовые соревнования «Лыжня России-2019». Уже второй год один из этапов лыжни проходит в нашем посёлке. В этом году Лыжня проходила на территории базы отдыха «Маяк». Для участников и гостей соревнований была организована полевая кухня с гречневой кашей и чаем.

*Муниципальный совет благодарит руководство «Маяка» за помощь в организации мероприятия.*



**22 февраля 2019 года** в школе № 447 состоялся **отчёт органов местного самоуправления** МО п. Молодёжное о работе, проделанной в 2018 году. В нашем отчёте приняли участие жители посёлка, глава администрации Курортного района Н.В. Чечина, заместитель главы администрации Курортного района И.Ю. Белокопытов, депутаты ЗАКС Санкт-Петербурга А.В. Ходосок, А.А. Ваймер, депутаты МС МО п. Молодёжное, представители организаций нашего района.

После доклада руководителей посёлка Молодёжное выступили Н.В. Чечина, А.В. Ходосок, А.А. Ваймер, председатель совета молодёжи посёлка Н. Бурмистров.

На отчёте поднимались и вопросы, которые в течение многих лет вызывают озабоченность не только у руководства посёлка, но и у жителей. Это и работа амбулатории, и огороды, и отсутствие освещения на некоторых улицах и на детских площадках, и бесхозные газовые резервуары.

Они решаются совместно с органами исполнительной власти и депутатами ЗАКС.

По итогам отчёта поступило одно предложение – считать работу ОМСУ п. Молодёжное за 2018 год удовлетворительной.

Благодарим наших жителей за помощь и поддержку в работе в 2018 году.

*Муниципальный совет и местная администрация МО п. Молодёжное*



## ОФИЦИАЛЬНО

### В целях правового просвещения населения и профилактики правонарушений

#### Главное управление Минюста России по Санкт-Петербургу информирует:

##### 1. Как получить в Санкт-Петербурге бесплатную юридическую помощь в рамках государственной системы бесплатной юридической помощи?

Конституция Российской Федерации гарантирует право на получение квалифицированной юридической помощи. В случаях, предусмотренных законом, юридическая помощь оказывается бесплатно.

Право на получение бесплатной юридической помощи имеют: граждане, среднедушевой доход семей которых ниже двукратной величины прожиточного минимума; ветераны Великой Отечественной войны; граждане, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации; беременные женщины и женщины, имеющие детей в возрасте до 3 лет; инвалиды I, II и III группы; дети-инвалиды, дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей; в экстренных случаях граждане, оказавшиеся в трудной жизненной ситуации; иные категории, которым предоставлено право в соответствии с Федеральным законом от 21.11.2011 № 324-ФЗ «О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации» и Законом Санкт-Петербурга от 11.10.2012 № 474-80 «О бесплатной юридической помощи в Санкт-Петербурге».

Основанием для получения бесплатной юридической помощи в Санкт-Петербурге является направление, которое действует в течение 3 месяцев со дня получения.

Получить направление можно обратившись с заявлением и необходимыми документами: в отдел социальной защиты населения администрации района Санкт-Петербурга по месту жительства; в подразделение Многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг или путем подачи электронного заявления через Единый портал государственных и муниципальных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)) или портал государственных и муниципальных услуг (функций) в Санкт-Петербурге ([www.gu.spb.ru](http://www.gu.spb.ru)).

Юридическую помощь оказывают: адвокаты – в виде правового консультирования в устной и письменной форме, составления заявлений, жалоб, ходатайств и других документов правового характера, представления интересов в судах, государственных и муниципальных органах, организациях в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством; иные участники – в случаях, порядке и формах, установленных действующим законодательством.

Справочную информацию об участниках государственной и негосударственной системы бесплатной юридической помощи в Санкт-Петербурге можно получить на официальных сайтах Главного управления Минюста России по Санкт-Петербургу [www.to78.minjust.ru](http://www.to78.minjust.ru) и Правительства Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru](http://www.gov.spb.ru).

##### 2. Какие есть преимущества при получении государственных услуг в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг?

Получение государственных услуг возможно в электронной форме и обеспечено на Едином портале государственных и муниципальных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)).

Все государственные услуги оказываются в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010





№ 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и иными нормативными правовыми актами.

На Едином портале государственных и муниципальных услуг содержится вся необходимая информация о государственных услугах: формы заявлений, порядок подачи, сроки оказания услуг и иные сведения, необходимые заявителю для получения государственных услуг в электронном виде.

Преимуществами получения услуг в электронном виде через Единый портал государственных и муниципальных услуг являются: возможность получить услуги посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» из любого места в любое удобное для заявителя время; осуществление взаимодействия через «личный кабинет» на портале; отсутствие требования свидетельствования подлинности подписи заявителя в нотариальном порядке; размеры государственной пошлины применяются с учетом коэффициента 0,7 (п. 4 ст. 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации); исключение коррупционного поведения и минимизация коррупционных проявлений.

## ОСТОРОЖНО, ТОНКИЙ ЛЕД!

В связи с колебанием температуры в Санкт-Петербурге и ее повышением лед на водоемах становится пористым и очень слабым, через него начинает просачиваться вода. Такой лед не способен выдержать даже небольшую нагрузку, при наступлении на него, он проламывается, и человек неожиданно попадает в холодную воду.

Запрет выхода на лед определен постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.11.2017 № 948 «Об установлении периодов, в течение которых запрещается выход на ледовое покрытие водных объектов в Санкт-Петербурге», нарушители данного постановления, достигшие возраста 16 лет, могут быть привлечены к административной ответственности по ч. 1 ст. 43-6 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге» в виде административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей.

Уважаемые родители, обратите внимание, где находятся ваши дети, не допускайте нахождения своих несовершеннолетних детей на льду водоемов, объясняйте им опасность выхода на лед, последствия неоправданного риска, а также и то, что за свою беспечность они могут расплатиться наивысшей ценой – собственной жизнью.

## ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

«Изменен порядок привлечения застройщиком средств дольщиков» Федеральным законом от 25.12.2018 № 478-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Поправки направлены на совершенствование правового регулирования деятельности застройщиков, привлекающих денежные средства дольщиков для строительства объектов недвижимости, на минимизацию рисков, связанных с участием граждан в долевом строительстве.

Законом предусмотрено, что с 1 июля 2019 года все застройщики, привлекающие средства граждан в строительство, обязаны будут работать через механизм счетов «эскроу» – средства граждан будут зачисляться на специальный банковский счет, а застройщик сможет их получить после передачи квартир покупателям. Напрямую (без счетов «эскроу») возможно привлечение средств дольщиков исходя из степени готовности домов и количества заключенных договоров в соответствии с установленными Правительством РФ критериями.

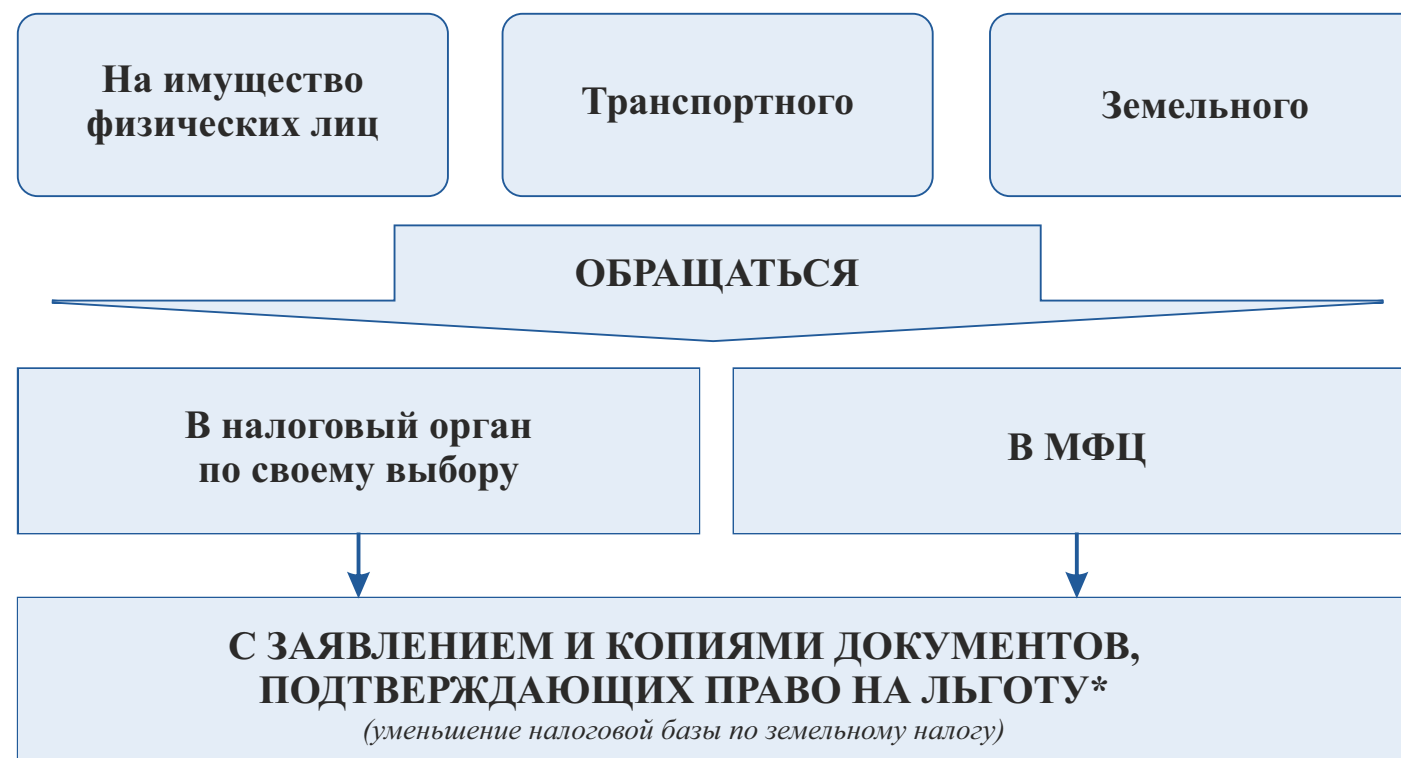
Изменились требования о привлечении средств в строительство объектов, разрешение на возведение которых выдано до 1 июля 2018 года. При получении застройщиком кредита на строительство, дольщики должны вносить средства на счета «эскроу», открытые в уполномоченном банке, который предоставил кредит. Прописаны правила на случай рефинансирования кредита. Средства дольщиков можно использовать на содержание помещений, машино-мест со дня ввода их в эксплуатацию, если права на такие помещения не зарегистрированы.

Солидарная ответственность контролирующих застройщика лиц за убытки, причиненные дольщикам, заменена на субсидиарную (т.е. дополнительную к ответственности другого лица). Уточнен порядок представления сведений в Единую информационную систему жилищного строительства. Ряд поправок связан с банкротством застройщика. Реестр требований жилых помещений заменен на реестр требований участников строительства.

Введены дополнительные требования к конкурсному управляющему. Уточнен порядок передачи имущества застройщика-банкрота новому застройщику. Закреплены особенности банкротства жилищно-строительных кооперативов. Пересмотрены полномочия Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства.

## О ПОРЯДКЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ЛЬГОТЫ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ

Для получения льготы по уплате налога



\*к заявлению налогоплательщик вправе приложить документы, подтверждающие право на льготу

В целях корректного проведения массового расчета налогов просим вас предоставить соответствующее заявление до 1 апреля 2019 года.

Информацию об установленных налоговых льготах можно получить, воспользовавшись интернет-сервисом «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России [nalog.ru](http://nalog.ru).

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы утверждена Приказом ФНС России от 14.11.2017 №ММВ-7-21/897 и обязательна к применению начиная с 01.01.2018.

Направить в налоговые органы заявление и документы, подтверждающие право на льготу, можно с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

